

	Министерство просвещения, культуры и исследований Республики Молдова	
	Тараклийский государственный университет имени Григория Цамблака	
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	
	Положение о функционировании общезития	СМК-№ 10

**УТВЕРЖДЕНО**  
на заседании Сената ТГУ  
(протокол № 3 от 27.12.2018 г.)

Ректор университета  
доц. д-р Мария Пасларь  
  
« 28 » 12 2018 г.



## ПОЛОЖЕНИЕ

### о функционировании общезития

Тараклия, 2018 г.

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общежития являются единицами, находящимися в управлении и пользовании государственных учебных заведений, в которых обеспечиваются условия для учебы и проживания студентов, с постоянным местом жительства вне населенного пункта, в котором расположено учебное заведение.

1.2. Штатный педагогический персонал, работающий в соответствующем учебном заведении, в случае отсутствия постоянного места жительства в данной местности может в пределах имеющихся мест занимать место (комнату) в общежитии для студентов.

1.3. Имеющие семьи студенты, (при этом оба являются студентами, на очной форме обучения в данном учебном заведении), могут пользоваться жилыми помещениями в пределах имеющихся мест в общежитиях учебного заведения.

1.4. Иностранным студентам, зачисленным на основе двусторонних соглашений, предоставляются, по заявлению, места в общежитиях учебного заведения, в которое они зачислены.

1.5. При размещении проживающих в обязательном порядке должны соблюдаться санитарные нормы (минимум 6 кв.м на одно лицо).

1.6. Жилые помещения в общежитиях государственных учебных заведений (комнаты) оборудуются согласно следующим минимальным нормам:

- а) одна кровать с матрасом на одного человека;
- б) один отсек/шкаф для одежды на комнату;
- в) один стол на комнату;
- г) один стул на человека;
- д) одна тумбочка на человека;
- е) одну полку для книг на человека.

1.7. В целях обеспечения условий для проживания, учебы и отдыха в общежитиях государственных учебных заведений оборудуются следующие вспомогательные помещения общего пользования:

- а) кухни;
- б) читальные залы/библиотеки;
- в) компьютерные залы;
- г) бани, прачечные;
- д) помещения для культурных мероприятий;
- е) телефон.

Учебные заведения обязаны оснастить вспомогательные помещения общего пользования минимальным количеством инвентаря и необходимым оборудованием согласно действующим нормам.

1.8. Здания общежитий государственных учебных заведений, оборудование и инвентарь, предоставляемый проживающим, являются государственным имуществом.

1.9. Использование жилых помещений общежитий для коммерческой или любой другой деятельности, кроме учебного процесса, запрещается. Разрешается сдача в аренду вспомогательных помещений нежилого назначения, не используемых в деятельности общежитий.

## **II. РАЗМЕЩЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЯХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ**

2.1. В целях распределения жилых помещений в общежитии Тараклийского государственного университета создается специальная комиссия по размещению. В составе комиссии студенты должны быть представлены в соотношении 50% из числа членов комиссии.

2.2. Комиссия по размещению включает:  
председателя – проректора по АХЧ и воспитательной работе;  
членов - заведующих кафедр, администратора общежития и представителей органов самоуправления студентов.

2.3. Комиссия по размещению обязана заблаговременно до начала процесса размещения обсудить количество мест для вселения, критерии, используемые при их распределении и другие условия процесса размещения.

2.4. Заявления о размещении в общежитии подаются до конца мая в секретариат учебного заведения. Абитуриенты подают заявление о размещении в общежитии одновременно с подачей заявления об участии в конкурсе для зачисления.

2.5. Решение о распределении мест в общежитии для студентов, обучающихся в текущем году принимается до окончания летней сессии (июнь), для первокурсников, принимается до 1 сентября года зачисления.

2.6. При необходимости к заявлению о размещении в общежитии прилагаются документы, подтверждающие тяжелое социальное положение (сироты, родители-инвалиды, многодетные семьи, родители-педагоги и т.д.). Студентам, оставшимся без попечения родителей общежитие предоставляется бесплатно на весь период обучения.

2.7. Лицо, которому предоставлено место в общежитии, администрация учебного заведения подписывает договор найма и выдает направление, с указанием места (комнаты) и срок, на который выделено место.

2.8. При вселении в общежитие лицо обязано представить администратору общежития следующие документы:

- а) направление на выделение жилой площади в общежитии;
- б) студенческий билет;
- в) паспорт;
- г) квитанцию о внесении платы за размещение в общежитии;

2.9. Оформление прописки проживающих производится на основании направления и приказа о распределении жилого фонда.

2.10. Лицо, получившее в пользование объекты имущества общежития, несет ответственность за содержание их в рабочем состоянии.

2.11. В общежитие не вселяются студенты, которые:

- а) передали место проживания;
- б) вселили к себе в комнату посторонних лиц без разрешения;
- в) получили взыскания в истекшем учебном году;
- г) допустили нарушение норм поведения в общежитии.

### III. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ УНИВЕРСИТЕТА

3.1. Ректор университета несет ответственность за нормальное функционирование и надлежащую эксплуатацию общежития.

3.2. Администрация университета обязана:

- а) выделять в соответствии с законом финансовые средства, необходимые для содержания общежития;
- б) списывать пришедшее в негодность оборудование;
- в) осуществлять ремонт жилых и вспомогательных помещений, инженерных коммуникаций и инвентаря общежития;
- г) обеспечить на основе договоров с соответствующими экономическими агентами предоставление коммунальных услуг лицам, проживающим в общежитиях;
- д) комплектовать штатные расписания общежитий необходимым персоналом в соответствии со штатной численностью, утвержденной для каждого учебного заведения.

3.3. Администратор общежития назначается администрацией университета в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Администратор общежития университета выполняет следующие обязанности:

- а) размещает в общежитии согласно решению комиссии по размещению при наличии ордера о распределении жилого помещения и документов, предусмотренных настоящим положением;
- б) создает проживающим необходимые условия для проживания, учебы, отдыха;
- в) выдает инвентарь согласно установленным нормам;
- г) обеспечивает и проверяет соблюдение порядка в общежитии и на прилегающей к нему территории, соблюдение норм безопасности и пожарной безопасности согласно действующему законодательству;
- д) обеспечивает освобождение комнаты в установленный срок в случае отчисления, окончания учебного заведения, перевода в другое учебное заведение или на заочное отделение, лишения права проживания в общежитии;
- е) организует участие жильцов в работах по благоустройству и содержанию помещений общежития, прилегающей территории;
- ж) разрешает споры по проблемам совместного проживания в общежитии.

3.5. В целях реализации принципов самоуправления в общежитии простым большинством голосов присутствующих, проживающих в общежитии, избирается совет проживающих в общежитии.

3.6. Совет проживающих общежития состоит из председателя, его заместителей, ответственных по этажу, других членов и действует в соответствии с положением о внутреннем распорядке соответствующего общежития.

3.7. Совет проживающих в общежитии осуществляет следующие функции:

- а) принимает решения о поощрении и наложении взысканий, установленных настоящим положением;
- б) организует совместно с администратором общежития спортивные и развлекательные мероприятия;
- в) организует совместно с администратором общежития мероприятия по благоустройству и содержанию помещений общежития и территории, прилегающей к общежитию;
- г) организует проверки соблюдения порядка и санитарного состояния в общежитии;
- д) представляет предложения по повышению эффективности работы общежитий.

3.8. Решения совета проживающих в общежитии, принятые согласно настоящему положению, обязательны для всех проживающих.

## **IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИЯХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ**

### 4.1. Проживающие в общежитии университета имеют право:

- а) проживать в выделенной комнате;
- б) ремонтировать и благоустраивать комнату, без внесения изменений в ее архитектуру и без предъявления претензий о возмещении расходов;
- в) пользоваться помещениями, оборудованием и инвентарем общежития, а также предоставляемыми коммунальными услугами;
- г) требовать ремонта или замены вышедшего из строя инвентаря, инженерных коммуникаций;
- д) избирать и быть избранными в состав совета проживающих;
- е) участвовать в заседаниях совета проживающих в общежитии и в обсуждениях проблем, касающихся организации жилищных условий в общежитии;
- ж) осведомлять совет проживающих в общежитии или администратора о беспорядках, мешающих проживанию в общежитии;
- з) высказывать несогласие с решениями совета проживающих в общежитии и представлять соответствующие жалобы в администрацию учебного заведения;
- и) участвовать в социально-культурных и спортивных мероприятиях;
- к) иметь доступ к информации о расходах по содержанию общежития, другой информации относительно деятельности общежития;
- л) ходатайствовать перед администратором общежития о рассмотрении или разрешении некоторых разногласий с коллегами проживающими в общежитии.

### 4.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- а) знать и строго соблюдать настоящее положение, правила внутреннего распорядка общежития;
- б) иметь приличный вид и достойное поведение;
- в) сохранять и содержать в образцовом порядке помещения в общежитии и на прилегающей к нему территории;
- г) рационально расходовать электроэнергию, воду;
- д) своевременно вносить плату за проживание в общежитии, рассчитанную согласно действующему законодательству;
- е) не наносить материальный ущерб общежитию, возмещать в случае порчи, причиненные материальные убытки общежитию;
- ж) соблюдать правила пожарной безопасности, пользования электрическими и другими приборами;
- з) участвовать в общественно полезных мероприятиях в общежитии;
- и) освободить занимаемое место в установленный срок и сдать администратору общежития оборудование, находящееся во временном пользовании.

## **V. ПОощРЕНИЯ И ВЗЫСКАНИЯ**

5.1. Проживающие, имеющие примерное поведение, проявляющие инициативу по улучшению жилищно-бытовых условий, обеспечивающие экономию расходования воды, электроэнергии, пользуются следующими поощрениями:

- а) обеспечиваются местом проживания в общежитии на следующий учебный год;
- б) премируются денежными премиями, подарками или почетными дипломами;
- в) им объявляется благодарность приказом руководителя учебного заведения.

5.2. К проживающим, не соблюдающим настоящее положение, применяются в зависимости от тяжести и частоты нарушений установленных норм, следующие санкции:

- а) предупреждение;
- б) выговор;
- в) лишение права проживания в общежитии до конца учебного года;
- г) лишение права проживания в общежитии на определенный период обучения;
- д) отчисление из учебного заведения.

5.3. Санкции применяются в соответствии с действующим законодательством. Решение о наказании принимается в присутствии данного учащегося, студента, В случае несогласия с наказанием проживающий может опротестовать решение в 15-дневный срок с даты применения санкции в административном совете. Опротестование, внесенное администрации учебного заведения, рассматривается в 10-дневный срок со дня подачи. Решения, принятые в результате рассмотрения оспариваний, являются окончательными.

5.4. Поощрение и применение санкций осуществляется на основании решения администрации учебного заведения, по предложению администрации общежития или совета проживающих в общежитии.

## **VI. НОРМЫ ПОВЕДЕНИЯ ЖИЛЬЦОВ**

6.1. Вход в общежитие университета для проживающих разрешается с 6<sup>00</sup> до 23<sup>00</sup>.

6.2. Посторонним лицам, за исключением родственников проживающих первой степени, разрешается вход в общежитие с 9<sup>00</sup> до 21<sup>00</sup> на основании предъявления дежурному документа, удостоверяющего личность.

6.3. Начиная с 23<sup>00</sup> в общежитии университета устанавливается специальный режим функционирования (сохранение порядка и покоя, освещение только помещений общего пользования и др.).

6.4. Общежитие университета действуют на основе принципов частичного самообслуживания: проживающие поддерживают порядок и чистоту в комнатах, где они проживают, в помещениях общего пользования, на прилегающей к общежитию территории.

6.5. В общежитии университета для учащихся, студентов, запрещается:

- а) переселение, без согласия администратора общежития из одной комнаты в другую;
- б) замена, без согласия администратора, инвентаря одной комнаты на инвентарь другой;
- в) переделывать или ремонтировать электропроводку, подключать дополнительные источники света, тепла и др.;
- г) курить, употреблять спиртные напитки, токсические вещества, наркотики, одурманивающие средства;
- д) использовать помещения общежития для несанкционированных мероприятий.

## **VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. В период летних каникул общежитие может оказывать услуги по размещению различных категорий желающих по тарифам, покрывающим реальные расходы для одного места проживания.

7.2. Персонал университета, задействованный или ответственный за размещение студентов, допускающий случаи фиктивного, незаконного вселения или проживание посторонних лиц, привлекается к дисциплинарной, материальной или уголовной ответственности согласно действующему законодательству.

Утверждено на заседании Сената  
Протокол № 7 от 23.12.2009 г.